

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZagrebREPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNIKAPrimljeno iz ruke-preko pošte, dne 05.12. 2019.
Predato na poštu-obično, prep., dne 04.12. 2019.
Pošta Zagreb u 439091122
Broj primjeraka 1 priloga IX SVRZ
Prilog: 1 Prilog: 1

U Zagrebu, 3. prosinca 2019. godine

Naš znak: 236752 / 1128690 / ZABA01

Podnositelj prijedloga: B2 KAPITAL d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, zastupano po članovima uprave Tanji Miljanić Presečki i Igoru Androševiću, a oni po zaposlenicima s položenim pravosudnim ispitima Luki Maroku, dipl.iur. i Domagoju Malnaru, mag.iur.

Dužnik: M & M COMMERCE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Lučko, Kanalska 8, OIB: 70315955307, zastupano po direktoru Miri Matijeviću

Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom

St- 3017 / 2019.**PRIJEDLOG**
za otvaranje stečajnog postupka

1x

vjerovnika

1. Podnositelj zahtjeva u prilogu ovog podneska dostavlja sudu prijedlog vjerovnika za otvaranje stečajnoga postupka na propisanom Obrascu 13.

Pritom Podnositelj prijedloga ističe da je kao cesionar sa ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 10, osobni identifikacijski broj (OIB): 92963223473 (dalje u tekstu: „Banka“) kao cedentom sklopio dana 6. srpnja 2018. godine Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina, na kojem su potpisi osoba ovlaštenih za zastupanje cedenta i cesionara ovjereni istog dana od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-8248/2018 (dalje u tekstu: „Ugovor o prijenosu“).

Predmetnim Ugovorom o prijenosu Banka je kao cedent ustupila Podnositelju prijedloga kao cesionaru svoju nenamirenu novčanu tražbinu prema Dužniku temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 3217985900 sklopljenog dana 5.11.2009. godine.

Dokaz: - Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina ovjeren 6. srpnja 2018. pod brojem OV-8248/2018 (preslika)

2. Obzirom da je Podnositelj prijedloga ujedno i razlučni vjerovnik na nekretninama u vlasništvu Dužnika, a koje su upisane u zk.ul.br. 134, k.o. Dugo Selo II, Zemljišnoknjižnog odjela Dugo Selo Općinskog suda u Sesvetama, i to: E-52, E-57, E-58, E-59, E-60, E-64, E-67, E-70, E-71, E-74, dok je na većini drugih etaža uknjižen fiducijarni vlasnik, a pravi vlasnik je Dužnik, Podnositelj prijedloga dostavlja sudu i Procjembeni elaborat izrađen u ožujku 2019. godine od strane stalnog sudskog vještaka Dubravka Ikadinovića kojim su sve etaže procijenjene u iznosu od 16.171.828,60 kn.

B2 Kapital d.o.o. Radnička cesta 41 10000 Zagreb, Hrvatska | Tel.: +385 1 560 5540 Fax: +385 1 560 5541 | E-mail: centar@b2kapital.hr | www.b2kapital.hr
Matični broj: 04066740 | OIB: 57509775367 | Trgovački sud u Zagrebu Broj upisa: Tt-18/40124-2 | Temeljni kapital: 514.780.000,00 HRK uplaćen u cijelosti
Uprava: Ivan Mihoković, predsjednik uprave; Igor Androšević, član uprave; Tanja Miljanić Presečki, član uprave
Banka: Addiko Bank d.d. | Transakcijski račun: IBAN: HR9225000091101401685 | SWIFT: HAABHR22



S tim u vezi, a obzirom da je iz Izvoda iz poslovnih knjiga po ugovoru o kreditu razvidno da tražbina Podnositelja prijedloga na dan sastavljanja prijedloga iznosi 26.044.383,11 kn, odnosno **višestruko premašuje vrijednost nekretnina**, ispunjen je i uvjet iz članka 109. stavka 3. Stečajnog zakona.

3. Uzevši u obzir sve naprijed navedeno, nesporno je da su ispunjeni uvjeti propisani Stečajnim zakonom za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom te Podnositelj zahtjeva predlaže sudu **Rješenjem otvoriti stečajni postupak nad Dužnikom.**

B2 KAPITAL
d.o.o.
ZAGREB 1

B2 KAPITAL d.o.o.
zastupano po:

Luka Marok, dipl.iur., Su-562/17

Domagoj Malnar, mag.iur., Su-699/18

U prilogu:

1. Prijedlog vjerovnika za otvaranje stečajnog postupka na propisanom obrascu (izvornik)
2. Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina ovjeren 6. srpnja 2018. pod brojem OV-8248/2018 (preslika)
3. Ugovor o kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom br. 3217985900 sklopljen dana 5.11.2009. godine zajedno s Ugovorima o zasnivanju založnog prava (preslike)
4. Potvrda Financijske agencije o blokadi računa (izvornik)
5. Procjembeni elaborat (preslika)
6. Izvod iz poslovnih knjiga Podnositelja zahtjeva (izvornik)

B2 Kapital d.o.o. Radnička cesta 41 10000 Zagreb, Hrvatska | Tel.: +385 1 560 5540 Fax: +385 1 560 5541 | E-mail: centar@b2kapital.hr | www.b2kapital.hr
Matični broj: 04066740 | OIB: 57509775367 | Trgovački sud u Zagrebu Broj upisa: Tt-18/40124-2 | Temeljni kapital: 514.780.000,00 HRK uplaćen u cijelosti
Uprava: Ivan Mihoković, predsjednik uprave; Igor Androšević, član uprave; Tanja Miljanić Presečki, član uprave
Banka: Addiko Bank d.d. | Transakcijski račun: IBAN: HR9225000091101401685 | SWIFT: HAABHR22